



# ŽÁDOVSKÝ ZPRAVODAJ

Ročník 7 / 2014

Číslo 1

## VOLBY DO ZASTUPITELSTEV OBCÍ

se budou konat:

v pátek 10.10.2010 od 14.00 do 22.00 hodin

v sobotu 11.10.2010 od 8.00 do 14.00 hodin

v zasedací místnosti OÚ.

## DEBATA S KANDIDÁTY

v úterý 7.10. 2014 od 18,00 do 20,00 hod.

v kulturním domě.

## SLOVO STAROSTY

Vážení spoluobčané, končí volební období 2010 - 2014 a proto bych se rád za těmito léty ohlédl prostřednictvím stránek zpravodaje. Událo se mnohé. Poprvé jsme si příomou volbou zvolili prezidenta republiky.

Po překvapivé rezignaci papeže Benedikta XVI. máme papeže nového. Podle jeho slov se na něj hned poté, co bylo jeho zvolení dvoutřetinovou většinou zjevné, obrátil jeho přítel, brazilský františkán a kardinál Cláudio Hummes, a řekl mu: „Nezapomeň na chudé!“ Tím mu připomněl odkaz sv. Františka z Assisi a on přijal jméno František.

Jak příznačné v době, kdy se světová ekonomika vzpamatovávala a dosud vzpamatovává z největšího poklesu od Velké hospodářské krize ve třicátých letech 20. století.

Ve volebním období 2010-2014 jsem

na sebe převzal zodpovědnost starosty. I když jsem působil v zastupitelstvech minulých, přes to mě překvapila širší paleta povinností, zodpovědností, úkolů, radostí, starostí, veselí i smutků. Musím říct, že za tu dobu jsem se stal „lepším Žadovjákem“ a nějak víc jsem si uvědomil sounáležitost s rodnou obcí i krásnou okolní krajinou, ve které žijeme.

Za čtyři roky jsem navštívil řadu kulturních, společenských a sportovních událostí, potkal jsem spoustu zajímavých lidí, měl štěstí na spoluobčany ochotné přiložit ruku k dílu, kolegy i zaměstnance. Jsou to obohacující zážitky, zkušenosti a krásné vzpomínky, které se mi budou vracet.

Spolu s ostatními zastupiteli jsme se snažili myslet na Vás všechny, naše občany různého věku, zájmů, vyznání i zaměření, naslouchali jsme vašim ná-

zorům, radám, postřehům i kritice, a to s cílem zlepšit život u nás.

Projekty, studie, záměry, nápady jsou barevnými kameny mozaiky, které je třeba nejdříve sesbírat, opracovat, umístit a teprve pak se těšit na hotový obraz.

Kontury již máme, obraz se rýsuje. Cesta není krátká ani jednoduchá, ale ta i v pohádkách vždycky vedla k vytouženému cíli.

Rád bych poděkoval těmito řádky všem, kteří se podíleli v uplynulém období na dění v obci, všem spolupracovníkům, zaměstnancům, aktivním lidem, kteří neváhají věnovat svůj volný čas ve prospěch ostatních.

Zvláštní poděkování patří všem zastupitelům. Byli jste výbornými týmovými spoluhráči, konstruktivními oponenty a především zkušenými lidmi se zdravým názorem na věc.

# Informace obecního úřadu

## Finanční prostředky Obce Žádovice

Stav finančních prostředků k 31.12. 2010:	2.476.200,-Kč	Narezervované finanční prostředky jsou určeny na spolufinancování výstavby čističky odpadních vod a odkanalizování obce.
Stav finančních prostředků k 31.9. 2014:	6.031.618,-Kč	Při odhadovaných nákladech na výstavbu ve výši 45.000.000,-Kč vč. DPH, předpokládáme podíl vlastních zdrojů obce ve výši cca 12.000.000,- Kč.
Čekáme na proplacení dotace ve výši	1.316.000,-Kč	

## Výstavní síň

Výstavou fotografií Davida Herdina v měsíci červenci zahájila svou činnost Výstavní síň v Žádovicích.

Do **18. 10. 2014** si můžete prohlédnout **obrazy Lenky Dohnalové** z cyklu „Jaro“ a sérii asambláží „Zapomenutá rodina“.

**Zveme Vás na vernisáž a výstavu obrazů kyjovského autora Martina Formana, 24. 10. 2014, v 18,00 hod.. Hudba i občerstvení zajištěno.**

## Společenská kronika 2011 - 2014

Narozeno:	31 občanů	Přihlášeno:	61 občanů
Zemřelo:	22 občanů	Odhlášeno:	67 občanů
Počet obyvatel k 1.1. 2014:	772		

## Kontakty:

**Hana Antošová**, ref. státní správy 773 826 693  
podatelna@obeczaadovice.cz

**Vít Němec**, budovy, pronájem kurtu 778 474 587

## Kde najdete informace o aktuálním dění v obci?

- 1. Úřední deska** je umístěna před budovou obecního úřadu a na [www stránkách obce](#).
- 2. Vývěsky** jsou umístěné u mostu a na autobusové zastávce.
- 3. Internetové stránky obce [www.obeczadovice.cz](#)**
- 4. Obecní rozhlas.**

Hlášení můžete slyšet v pracovních dnech pravidelně v 17,30 hod. .

Hlášení je k dispozici i na [www.obeczadovice.cz](#).

V dopoledních hodinách v pracovních dnech, a o víkendech hlásíme dle potřeby a příp. požadavků prodejců.

- 5. Facebook** [www.facebook.com/obeczaadovice](#)

## Obecní zaměstnanci

V rámci veřejně prospěšných prací (VPP) jsme v období 2011 – 2014 zaměstnali celkem 27 místních občanů, kteří splnili podmínky úřadu práce pro přijetí.

Měsíční náklady Obce Žádovice na jednoho pracovníka činily průměr-

ně 1.500,- Kč. Zbylé náklady byly dofinancovány ze státního rozpočtu a některé i Evropského sociálního fondu (ESF).

Na základě „dohody o provedení práce“ jsme zaměstnali celkem 48 pracovníků.

V rámci projektu Úřadu práce „Odborná praxe pro mladé do třiceti let v Jihomoravském kraji“ jsme v období od 1. 12 .2013 do 30. 11. 2014 zaměstnali jednoho pracovníka. Veškeré mzdové náklady byly hrazeny z příspěvku Úřadu práce.

## Odpady

Upozorňujeme občany, že k likvidaci odpadů je třeba využívat popelnice, kontejnery na tříděný odpad, bioodpad, kontejnery na velkoobjemový odpad (2x ročně) a kontejnery na nebezpečné odpady (2x ročně) přistavené firmou Ekor s.r.o.

Odpady můžete likvidovat také prostřednictvím sběrného

dvora v Kyjově, či vývozem přímo na skládku v Těmicích.

Ukládání odpadů mimo uvedená místa je zakázáno a může být trestáno finančním postihem až do výše 50.000,-Kč.

Naopak velmi děkuji všem, kteří zodpovědně třídí své odpady a šetří tím vynaložené prostředky na uložení odpadů a životní prostředí.

## Velkoobjemový kontejner na bioodpad, kompost

Na parkovišti u hřiště jsme přistavili velkoobjemový kontejner na bioodpad k využití pro občany.

Žádáme Vás tímto o udržování pořádku na uvedeném místě a ukládání

pouze takových odpadů, pro které je kontejner určen, jak je uvedeno na informační nálepce.

Při výměně kontejneru nám spol. Ekor s.r.o. poskytuje za dovoz kom-

post. Kompost je zdarma k dispozici. V případě vašeho požadavku na dovoz kompostu do různých částí obce, kontaktujte kancelář OÚ.

## Policie

V případě pohybu podomních prodejců po obci informujte prosím starostu, místostarostu, příp. zaměstnance OÚ nebo přímo policii na tel. čísle: 974 633 101 nebo 724 273 053.

Podomní prodej i nabídka jakýchkoliv služeb je v obci Žádovice zakázána.

## Nabídka pro firmy a podnikatele

Nabízíme místním firmám a podnikatelům prezentaci na www stránkách obce. V případě zájmu zašlete mailovou zprávu na adresu: podatelna@obeczadovice.cz. Ve zprávě uveďte název firmy, předmět podnikání, adresu, IČ, kontakty. Zveřejnění je bezplatné.

## Obecní hospoda

V období 2011 – 2014 proběhla v souladu s ustanovením Zákona o obcích o pronájmu obecního majetku dvě výběrová řízení na nájemce obecní hospody.

První, v roce 2011, bylo vyhlášeno v souvislosti s vypršením doby pronájmu tehdejšími nájemníky, v období přerušení provozu z důvodu rekonstrukce provozovny. Zájem projevil celkem 11 uchazečů. O výběru rozhodovala komise složená z členů zastupitelstva obce. Smlouva o pronájmu byla uzavřena s panem Jaroslavem Sehnalem. Druhé výběrové řízení proběhlo v roce 2014, na základě rozhodnutí Zastupitelstva obce, jako reakce na připomínky občanů k provozu a neplnění některých ustanovení Smlouvy o pronájmu nájemcem. Zájem o pronájem projevil celkem 5 zájemců. O výběru rozhodovala komise složená z 8 členů zastupitelstva a 8 zástupců občanů

(2 za TJ Sokol, 2 hasiči, 2 zástupci OS a 2 zástupci štamgastů). V případě rovnosti hlasů rozhodoval předseda komise svým druhým hlasem. Členy komise byl předsedou zvolen pan Martin Valenta.

### Pořadí:

- |                    |   |
|--------------------|---|
| 1. David Vágner    | 7 hlasů (hlas udělili 3 zastupitelé, 4 zástupci občanů) |
| 2. Jaroslav Sehnal | 6 hlasů (hlas udělili 3 zastupitelé, 3 zástupci občanů) |
| 3. Marek Rauš      | 3 hlasy (hlas udělili 2 zastupitelé, 1 zástupce občanů) |

Smlouva o pronájmu byla uzavřena s panem Davidem Vágnerem.

Bronislav Seda

## Co se podařilo?

Jako **součást sportovního areálu** jsme pro děti postavili **dětské hřiště**.

Celkové náklady dosáhly výše 320.947,- Kč, z toho 130.000,-Kč jsme získali ve formě dotace z programu LEADER. V souvislosti s výměnou herních prvků v mateřské škole, jsme použili zrekonstruované původní herní prvky a otevřeli **dětské hřiště na Újezdě**.

V rámci druhé etapy **rekonstrukce obecní hospody** jsme vyměnili okna,

dveře, upravili velikost stavebních otvorů, postavili komín, krb, barový pult, opravili fasádu, vyměnili rozvody topení a radiátory a zrekonstruovali přípravnu studených pokrmů.

Na rekonstrukci jsme získali dotaci ve výši 120.000,-Kč z rozpočtu JMK, z Programu rozvoje venkova. Z rozpočtu obce byla dofinancována částka ve výši 608.000,-Kč.

Pro jednotku **sboru dobrovolných**

**hasičů** jsme zakoupili **dopravní automobil Renault Master** vč. vybavení. Nákup byl financován z dotace JMK ve výši 210.000,-Kč, z rozpočtu obce jsme dofinancovali částku ve výši 90.000,-Kč.

Z dotace JMK ve výši 60.000,- Kč jsme zakoupili výstroj. Sbor nyní disponuje kompletními zásahovými obleky pro 10-členné družstvo. Z rozpočtu obce bylo dofinancováno 56.000,- Kč.

Částkou ve výši 105.000,- z rozpočtu

obce byly v hasičské zbrojnici vyměněny dveře a okno, provedena plynofikace, zakoupeny vafky, uhrazen materiál na zateplení stropu a stěny od garáže, pořízeno zabezpečovací zařízení. Práce se zateplením a výmalbou provedli členové sboru svépomocí.

Obec sbor podporuje každoročně dotací na činnost ve výši 50.000,-Kč.

V rámci spolupráce s TJ Sokol jsme pořídili **nová okna a dveře do šaten na hřišti, zakoupily komín, vafky, materiál na opravu fasády, zateplili strop, pořídili gumové dlaždice na střídačky a opravili lavičky**. Stavební práce provedli členové TJ svépomocí.

Investice z obecního rozpočtu byla ve výši 122 000,- Kč.

Obec TJ podporuje každoročně dotací na činnost ve výši 70.000,- Kč a hradí roční náklady na spotřebované energie a vodu ve výši cca 50.000,- Kč.

Na MŠMT je podána žádost o dotaci na výstavbu víceúčelového hřiště. V případě obdržení dotace se bude obec podílet na spolufinancování výstavby částkou ve výši 1.000.000,- Kč.

Byli jsme úspěšní při žádosti o dotaci ve výši 1.200.000,- Kč na **výměnu oken, dveří a zateplení pláště budovy obecního úřadu**. Akce proběhla v roce 2013. Z obecního rozpočtu jsme dofinancovali částku ve výši 803.000,-Kč.

V prvním poschodí budovy jsme nákladem ve výši 80.700,-Kč zřídili **keramic-kou dílnu s kompletním vybavením**.

V průběhu let 2011 - 2014 jsme vybudovali **zázemí pro zaměstnance (šatnu se sprchou a wc), wc pro invalidní návštěvníky OÚ a rozšířily skladovací prostory, opravili omítky na chodbách**. Na závěr byla zrekonstruována i **kancelář starosty a místostarosty**. Pošta i kanceláře OU mají bezbariérový přístup. Z obecního rozpočtu byla zafinancována částka ve výši 1.200.000,-Kč.

Občanskému sdružení Spektrum Žádovice, o.s. se podařilo získat dotaci z programu Leader ve výši 620.000,-Kč. Z dotace v uvedené výši a daru ve výši 130.000,- z rozpočtu obce proběhla **rekonstrukce zasedací místnosti, sociální zařízení a pořídilo se vybavení**

**kuchyňky v I. poschodí budovy OÚ**. Zakoupeno bylo **osvětlení** pro kulturní akce a **notebook**.

Z vlastních finančních prostředků jsme vyměnily **okna a dveře v kulturním domě, provedli výmalbu, zrekonstruovali odpady** za celkové náklady ve výši 679.000,-Kč. Na pořízení **osvětlení podia** jsme obdrželi finanční dar od společnosti MND a.s. (Moravské naftové doly) ve výši 100.000,- Kč.

Za účelem zlepšení dopravní situace při průjezdu obcí jsme zakoupili **měřiče rychlosti**, které mimo měření rychlosti upozorňují také na pohyb chodců. Měřiče jsme financovali z obecního rozpočtu částkou 162 312,-Kč.

V návaznosti na oslavy XV. výročí vysvěcení kostela sv. Jana Nepomuckého v Žádovicích byla **opravena fasáda kostela**. Obec Žádovice se na financování podílela částkou 100.000,-Kč. Dále se na základě jednání s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, podařilo získat do majetku obce **pozemek kolem kostela**.

Vzhledem k malé pravděpodobnosti získání dotace na opravu komunikace **Lipina** jako cyklostezky, jsme **opravu komunikace a následné osvětlení provedli** z prostředků obce. Celkové náklady dosáhly výše 259.000,-Kč. Komunikaci využívají k dopravě do zaměstnání občané naší obce pracující ve firmách v Kelčanech.

V rámci programu vyhlášeného SFŽP na snížení prašnosti jsme zažádali o dotaci na pořízení **traktoru spolu se zařízením na kropení a zametání komunikací**. Dotace ve výši 953.480,-Kč nám byla přiznána. Na základě výsledků výběrového řízení bude ještě v tomto roce zakoupen traktor Landini Mistral s uvedeným zařízením za celkovou cenu 953.480,-Kč od společnosti Moreau Agri. Podíl obce na financování je 100.000,-Kč.

Pokud to podzimní počasí dovolí, **rekonstrukce zastávky směr Ježov** proběhne ještě v tomto roce. Důvodem

neustálého oddalování termínu zahájení jsou opakovaná jednání s různými stupni PČR o opatřeních zvyšujících bezpečnost chodců při pohybu mezi zastávkami. Záměrem obce bylo umístění přechodu pro chodce s využitím instalace tzv. zpomalovacího semaforu směrem od Ježova. Bohužel ani po jednání s Policejním prezidiem a Ministerstvem dopravy nám instalace zmíněného semaforu nebyla schválena. Instalace plnohodnotných semaforů vzhledem k umístění zastávek u křižovatky, není vůbec možná.

Schválená finální varianta tedy nepočítá s přechodem pro chodce, dopravní situace bude vyřešena svislým a vodorovným dopravním značením a snížením rychlosti na 30km/hod.

O spolufinancování jednáme s JMK.

Se společností Podchřibí a.s., jako vlastníkem bývalého vepřína, se nám podařilo vyjednat **souhlas se zrušením ochranného pásma živočišné výroby a odstranění chátrajících, nevyužívaných staveb při příjezdu směrem od Žeravic**. Zrušení ochranného pásma živočišné výroby má pro obec význam v tom, že můžeme navázat na dokončenou II. etapu výstavby RD etapou další (směrem na Žeravice) a tím snížit a rozložit v čase náklady na výstavbu sítí pro lokalitu za KD. Po dobu existence ochranného pásma, výstavba směrem k Žeravicím nebyla možná. Obec se na odstranění staveb finančně nepodílela, veškeré náklady na odstranění hradil vlastník stavby.

Po dlouhých a složitých jednáních, a to až za osobní přítomnosti pana ředitele SÚS JMK ing. Zounara v Žádovicích, bylo v roce 2013 přistoupeno k **rekonstrukci průtahu obce**. Proběhla část první, v místě největšího dopadu na obyvatele obce. Druhá část (po křižovatku u zastávky) je přislíbena dopisem vedoucího SÚS JMK Hodonín Ing. Bedravy na rok 2015.

K rekonstrukci průtahu v tomto úseku bylo přistoupeno na základě proběhnuvších kamerových zkoušek kanalizace a s ohledem na skutečnost, že případná výstavba přivaděčů k budoucí čističce odpadních vod (ČOV) se komu-



nikace ve zmíněném úseku nedotkne. Po zmíněném jednání byla zahájena v roce 2013 i **rekonstrukce první části komunikace do Žeravic**. V letošním roce proběhla rekonstrukce druhého úseku vč. **rekonstrukce zvlněné části vozovky u kulturního domu**.

Vozovka od obchodu po most, z důvodu plánovaného zásahu při výstavbě přivaděče k ČOV, rekonstruována nebude.

Z jednání dále vyplynulo, že k zásadní rekonstrukci povrchu komunikace od mostu na Zástavu lze přistoupit nejdříve po rekonstrukci chodníků, resp. dosažení potřebné výšky obrubníků, tedy po připojení domů na přivaděč k ČOV.

V návaznosti na dlouhodobý plán rozvoje obce byly zpracovány **studie ozeleňování centra obce a studie parkování**. Proč studie ?

Studie nám ukáže jak je dotčené téma možné zpracovat, v návaznosti na platné nařízení, normy, předpisy, územní plán, životní prostředí, finance, .....

Nad studiemi s Vámi můžeme diskutovat a nakonec zvolit finální podobu, aby se líbila a nevadila. Následně tím ušetříme čas a peníze při zpracování a realizaci projektu.

V dlouhodobém plánu tak bude zpracována představa Vás občanů o tom, jak chcete, aby obec v budoucnu vypadala.

Podáním žádosti jsme v minulém roce zahájili **celkové pozemkové úpravy** v obci.

Co jsou to pozemkové úpravy a k čemu

slouží? Jsou to změny právního stavu pozemků, jimiž „se ve veřejném zájmu prostorově a funkčně uspořádávají pozemky a zabezpečuje se jimi přístupnost a využití pozemků a vyrovnání jejich hranic tak, aby se vytvořily podmínky pro racionální hospodaření vlastníků půdy. Současně se jimi zajišťují podmínky pro zlepšení životního prostředí, ochranu a zúrodnění půdního fondu, vodního hospodářství a zvýšení ekologické stability krajiny. Výsledky pozemkových úprav slouží pro obnovu katastrálního operátu a jako závazný podklad pro územní plánování. Pozemkové úpravy jsou jedním z klíčových faktorů pro rozvoj venkova.

Mimo již uvedené investiční akce provádíme pravidelnou údržbu zařízení a prostranství obce. Opravili jsme zábradlí mostu u stanice, pořídili nový chodník před vývěskami u mostu v centru obce, pořídili značení, opravili vozovku na Újezdě, provedli výsadbu u autobusové zastávky, ..

Obec Žádovice je součástí Svazku obcí mikroregionu Podchřibí. Svazek zastřešuje události s nadobecní tematikou a vývoj ukazuje, že spolupráce menších obcí bude nezbytná z mnoha důvodů. Malé obce a jejich rozpočty jsou moc malé na to, aby samostatně řešily např. problematiku školství, péče o seniory, odpadového hosp. atd.

S důrazem na meziobecní spolupráci je koncipována již řada dotačních programů období 2014-2020.

Zrovna výše zmiňované celkové pozemkové úpravy mohou být příkladem dobré spolupráce.

Společným postupem zajistíme lepší dostupnost nemovitostí jejich vlastníkům a propojíme katastry jednotlivých obcí, sítí zpevněných polních cest.

**Svazek obcí mikroregionu Podchřibí** získal v tomto roce dotaci ve výši 2.050.000,- Kč na „**Studii proveditelnosti k realizaci přírodě blízkých protipovodňových a protierozních opatření v Mikroregionu Podchřibí**“.

Z rozpočtu svazku bude dofinancována částka ve výši 241.602,-Kč. Studie navrhne komplexní řešení výše uvedené problematiky pro jednotlivé katastry obcí. U nás se bude zabývat mimo jiného i řešením problému s ujíždějícím svahem v Tobolkách, na Kamenné a naproti Hradiska.

## Co se nepodařilo?

Priority obecního zastupitelstva pro období 2010 – 2014 byly koncipovány s myšlenkou dvou možných scénářů vývoje.

Pokud by se podařilo získat dotace na výstavbu čističky odpadních vod, byla by výstavba hlavní náplní naší práce. V uvedeném období však nebyl vyhlášen vhodný dotační program pro obce naší velikosti a proto nemohla být investiční akce s rozpočtovanými náklady ve výši cca 45.000.000,-Kč zahájena.

Druhou alternativou byly investice do údržby, rekonstrukce a zhodnocení obecních budov, kterým je věnován předešlý článek.

*Bronislav Seďa*



*Návštěva poslance Evropského parlamentu Edvarda Kožušníka v Žádovicích v roce 2013 v rámci akce „Mé srdce patří Česku“, kdy za 40 dnů uběhl 1362 km napříč ČR.*

## Spektrum Žádovice, z.s.

Občanské sdružení „Spektrum Žádovice, o.s.“ má za sebou již tři roky svého působení.

Když jsme občanské sdružení zakládali, provázela nás myšlenka sjednotit skupinky našich občanů s různými zájmovými ambicemi do jednoho celku. Chtěli jsme podpořit kulturní a společenské dění v obci, rozvíjet aktivní život nejen dětí a mládeže, ale i dospělých a seniorů.

Dnes si troufám říct, že se záměr zdařil. Neboť i když má Spektrum Žádovice šest skupin (od těch nejmenších až po občany důchodového věku) a každá má jiný zájmový okruh, přesto dokáže skloubit svou činnost se zájmy obce.

Svědčí o tom výčet kulturních a společenských akcí.

Každé začátky jsou těžké. A ne vždy se daří, tak jak bychom chtěli, nebo jak by si představovali místní občané. Chtěli bychom svou práci zkvalitňovat, a proto přivítáme rádi každý nový návrh nebo podnět. Budeme rádi, když vaše připomínky budou směřovat na naši adresu a nebudou kolovat jen tak po dědině.

Každá akce si vyžaduje pečlivé plánování, důslednou přípravu, mnoho volného času a úsilí, a hlavně dostatek lidí ochotných pomoci. Všichni, kdo někdy něco pořádali nebo jen pomáhali při organizaci jakékoli akce, moc dobře ví, o čem mluvím. Proto oslovujeme mno-

hé občany s nabídkou s námi spolupracovat. Hlavně hledáme mezi mladými, kteří by pak v budoucnu mohli pokračovat v naší započaté práci. Zatím se nám to ale nedaří.

Čím se ale můžeme pochlubit, je vybudování komunitního centra. Za finanční a organizační pomoci obce a dotací z evropské unie vzniklo v prvním patře obecního úřadu zázemí pro práci občanského sdružení.

Na závěr bych chtěla poděkovat všem členům občanského sdružení za jejich dosavadní práci a spolehlivost, obecnímu úřadu za vstřícnost, ochotu a finanční podporu a všem ostatním, kteří nás v naší práci podporují a pomáhají.

### Kulturní a společenské akce v roce 2014:

Sobota 25.1.	Krojový ples	Klub Pohoda
Neděle 9.3.	Dětský karneval	Klub Pohoda
Neděle 6.4.	Vítání jara	Púpavěnka
Středa 30.4.	Pálení čarodějnic	Klub důchodců
Sobota 17.5.	Putování za vínem	Spolek vinařů
Sobota 31.5.	Bazárek	Klub maminek
Neděle 22.6.	Den dětí	Klub Pohoda
Pátek 29.8.	Malování na silnici	Klub důchodců
Neděle 5.10.	Vítání nových občánků	Klub Pohoda
17. – 19.10.	Slovácké hody	Klub Pohoda
Říjen	Drakijáda	Klub maminek
Pátek 7.11.	Svátek světlušek	Klub důchodců
Neděle 16.11.	Odpoledne plné zábavy	Klub důchodců
Sobota 6.12.	Mikulášská besídka	Klub Pohoda
Neděle 21.12.	Vánoční koncert	Klub Pohoda
Neděle 28.12.	Živý Betlém	Púpavěnka

### Dětský slovácký krúžek PÚPAVĚNKA

Děti se schází v prostorách OÚ při pravidelných zkouškách již 4 roky. Připravujeme zde vystoupení a učíme se novým hrám a tancům, kterými pak reprezentujeme naši obec v blízkém okolí.

Pravidelně se zúčastňujeme Národopisného festivalu v Miloticích, Zpívání u vánočního stromu v Žádovicích, Pálení čarodějnic na místním hřišti,

organizujeme Vítání jara s ukázkami lidových řemesel, Velikonoční klepání, dětmi velmi oblíbenou Obchůzka sv.Lucie, Štěpánské koledování, prázdninová soustředění na různých místech.

V září vždy probíhá nábor nových členů. Nyní máme 21 členů, 4 chlapce a 17 děvčat. Další zájemci jsou vítáni.

Scházíme se pravidelně v pátek na OÚ mezi 17-19 hod..

Fotogalerii z našich akcí můžete shlédnout i na internetových stránkách. Odkaz najdete na stránkách obce Žádovice.

Za podporu děkujeme OÚ a všem, kteří nás v naší činnosti podporují.

*Žaneta Smoláková*

## Smíšený pěvecký sbor

Náš místní pěvecký sbor se zúčastňuje různých společenských akcí, aby svým zpěvem obohatil a zpříjemnil kulturní dění v obci.

Již tradičně se spolu s místním dětským souborem Púpavěnka podílíme na „Vítání Jara“, kdy jeho součástí bývá předvádění různých řemesel a zvyků.

Při příležitosti „Žadovských poutí“ zpíváme v místním kostele.

Na pozvání, v průběhu roku zpíváme na svatbách, křtinách nebo pohřbech v kostele a také ve smuteční síni v Kyjově.

Účastí několika členů našeho sboru přispíváme ke zdárnému průběhu hodů.

Koncem listopadu 2013 jsme měli vystoupení na Základní umělecké škole ve Veselí nad Moravou společně se souborem z Blatnice.

Za zmínku též stojí účast našeho sboru provázená zpěvem, při pietní vzpomínce na zemřelého přítele a kamaráda naší dechové hudby Žadovjáci, pana Alfreda Wehrla z Rakouska.

Pietní vzpomínka se uskutečnila v měsíci prosinci 2013 v místním kostele za účasti několika muzikantů naší dechovky. Velmi poutavé bylo sólové vystoupení na klarinet kapelníka p. Ladislava Svobody.

V měsíci prosinci, v období nejkrásnějších svátků v roce tradičně zpíváme koledy jak při bohoslužbě v kostele, tak i u vánočního stromu před Obecním úřadem v naší obci.

I nadále bychom chtěli rozdávat hlavně radost, úsměv a pohodu všem našim spoluobčanům.

*Ing. Jan Dohnal*

## Výstava kyjovského malíře



### Martin Forman „Odrazy“

Vernisáž v pátek 24. 10. 2014 v 18 hod.  
ve Výstavní síni Žádovice.  
Hudba a občerstvení zajištěno.

Výstava potrvá do 18. 11. 2014.

## Klub důchodců

Naše členská základna je malá, ale snažíme se zapojit do dění v naší obci. V dubnu jsme uspořádaly pro děti „Pálení čarodějnic“. Počasí nám přálo, akce se vydařila, návštěva byla velká.

V létě jsme grilovaly u Pavelků a také zašly na pivo do místní hospody.

Na ukončení prázdnin jsme pro děti připravily malování na silnici. I tuto akci můžeme hodnotit kladně.

8. října, v rámci Dne otevřených dveří v Centru služeb pro seniory v Kyjově navštívíme naše občany, paní Domanšskou a pana Bystřického. Odpoledne zakončíme společnou večeří.

Na měsíc listopad jsme naplánovaly lampionový průvod pod názvem „Svátek světlušek“. Průvod obcí bude zakončen vypuštěním lampionků štěstí.

Na 16.11. zveme všechny důchodce do kulturního domu na „Odpoledne plné zábavy“ s malým občerstvením. Zavzpomínáme si a poslechneme písničky našeho mládí.

V průběhu roku jsme také navštívily zámek ve Slavkově a dvakrát zámek v Bučovicích, kde z jara byla výstava lilí a v září výstava růží. Výstavy se nám moc líbily.

Na závěr roku míváme posezení se starostou a předsedkyní občanského sdružení, kde pobesedujeme a zhodnotíme uplynulý rok.

Klubové schůzky máme 1x měsíčně převážně v zasedací místnosti komunitního centra v budově OÚ. Byly bychom rády, kdyby naše řady posílili i další žadovští důchodci.

„Přijďte si s námi užít příjemnou zábavu.“

*Eva Svobodová, Jaroslava Hofírková*



## Vinaři

Vinaři organizují každoročně v měsíci květnu „Putování za vínem Slovácka“ podoblastí Kyjovska a Bzenecka. Dále pak v měsíci září „Posezení u burčáku ve Fěruňku“.

V rámci posezení vždy vystoupí pěvecký sbor a slovácký krůžek „Půpavěnka“. Letos zahrála cimbálová muzika „Kyjovsko“.

*Ing. Antonín Košacký*

### **V roce 2010 se Vinařství Maňák stalo absolutním vítězem soutěže Terravino Izrael se slámovým vínem Sauvignon 2009.**



*Návštěva velvyslance Izraele ve Vinařství Maňák v roce 2012. Zprava: Moshe Spak – ředitel soutěže Terravino Izrael, Yaakov Levy - velvyslanec, Elen Levy - manželka*

## Sbor dobrovolných hasičů

Naše činnost je zaměřena na provádění školení, výcvik zásahové jednotky, udržování výstroje, výzbroje a zúčastnění se okrskové soutěže v požárním sportu. Pořádáme kulturní a společenské akce v obci.

V neděli 9.3.2014 kolem 19,00 hod. byla naše jednotka povolána k ohlášenému požáru trávy v úseku potoka mezi „Novým mostem“ a splavem. Okrsková soutěž byla v Žádovicích

14.6.2014 za účasti 6 družstev. Zúčastnili jsme se dvěma družstvy – bohužel pro nás soutěž nedopadla dobře, umístili jsme na 5. a 6. místě – snad příště to bude lepší.

Uspořádali jsme maškarní ples a diskotéku pro mladé na hřišti a byli nápomocni OÚ při některých obecních akcích.

V loňském roce jsme uspořádali na myslivně zabijačkové speciality.

Členskou základnu tvoří 38 členů a 6 přispívajících. Z tohoto počtu je činných členů 25.

V tomto roce slaví hasiči v České republice 150 let od vzniku prvního dobrovolného sboru.

Chceme poděkovat OÚ za spolupráci a taktéž všem spoluobčanům, kteří jakýmkoliv způsobem pomohli našemu sboru.

*Jan Janík*



## Mateřská škola Žádovice

Naše mateřská škola je jednotřídní s kapacitou 28 dětí. V poslední době bývá zcela naplněna. Její prostředí se snažíme udržovat tak, aby se dětem ve škole líbilo, aby vyhovovalo bezpečnostním a hygienickým normám. Proto se každý rok snažíme zlepšovat nejen vnitřní, ale i venkovní vybavení:

V roce 2010 během hlavních prázdnin byla provedena výměna oken za nová plastová, zateplení fasády a vymalování vnitřních prostor školy.

V roce 2011 jsme vybavili školu novým nábytkem nejen ve třídě, ale i v šatně, ředitelně.

V roce 2012 jsme zrekonstruovali školní zahradu. Povrch zahrady je osetý novým trávnikem s umělým zavlažováním. Pro hry dětí byly pořízeny nové průlezky.

V letošním roce jsme provedli úpravu schodiště.

Mateřská škola spolupracuje s obcí a s občanským sdružením při pořádání akcí pro děti např. mikulášská besídka, vánoční zpívání na návsi, krojový ples, karneval, dětský den.

Kromě toho pořádá pro děti své akce, na které jsou zváni i rodiče, sourozenci, babičky, dědečkové ... Jsou to

např. Dýnijáda aneb Strašidlácké odpoledne (zde probíhá i pasování dětí na předškoláky), vánoční besídka, dětská olympiáda – sportovní den, ukončení školního roku, rozloučení se školáky aj. Velmi hezké jsou pracovní dílničky, při které si děti společně s rodiči mohou vytvořit různou výzdobu domů do svého pokojíčku nebo na dveře svého domku. Např. v Podzimní dílničce děti vyrábějí věnečky na dveře z různého přírodního materiálu, ve vánoční dílničce adventní věnce a svícny. Navštěvujeme divadelní a filmová představení v Kyjově, podnikáme různé exkurze, např. k profesionálním hasičům do Kyjova. Tradiční jsou školní výlety s rodiči nebo zájezdy do skanzenu ve Strážnici.

Fotografie z našich akcí a informace o škole můžete najít na internetových stránkách školy [www.ms-zadovice.cz](http://www.ms-zadovice.cz). Využíváme proto této příležitosti a děkujeme obecnímu úřadu za pochopení a finanční podporu, bez níž bychom nemohli naši školičku vylepšovat a uskutečňovat naše plány.

*Judasová Ludmila*

## TJ Sokol Žádovice

Vážení sportovní přátelé, rád bych se prostřednictvím následujících řádků ohlédl za uplynulým obdobím oddílu kopané v naší obci.

Ročník 2011-2012 odehrálo družstvo mužů v okresní soutěži III. tř. sk. A, kde skončilo na druhém místě.

V roce 2012 jsme si připomněli 60 let od založení oddílu kopané v Žádovicích. Za 60 let se hodně změnilo. První hřiště bylo na pastviskách. Teprve od šedesátých let se hrálo na hřišti, na kterém se hraje dodnes. Pamětníci mohou porovnat, jaká bývala kvalita hrací plochy tehdy a jaká je dnes s umělým zavlažováním. První šatny byly postaveny v průběhu šedesátých let. Jejich úroveň se postupně v průběhu let zlepšovala. V druhé polovině sedmdesátých let byly šatny přestavěny do

stávající podoby. V současné době je v šatnách solidní zázemí, WC, sprchy a šatny pro tři družstva.

V rámci 60-ti let kopané v Žádovicích jsme si dali za úkol opět po několika letech založit družstvo mládeže. To se nám podařilo a od sezony 2012-2013 naše družstvo starších žáků působí

v okresní soutěži. Soutěž se hraje jen se sedmi hráči v poli a na menším hřišti. Vzhledem k tomu, že v družstvu hrají i hráči ve věkové kategorii mladších žáků, bylo umístění na šestém místě z deseti účastníků docela slušné.

V ročníku 2012-2013 bylo družstvo mužů zařazeno do sk.B, III.třídy, ve kte-



rém hráli družstva z východní oblasti Kyjovska a Veselska. Družstvo se stalo podzimním vítězem, postavení si udrželo i na jaře a postoupilo do okresního přeboru.

Po podzimní sezoně v okresním přeboru odešli čtyři hráči základní sestavy a nepodařilo se je adekvátně nahradit. Navíc po dvou prohraných utkáních na začátku jarní sezony odešli oba trenéři. Sezonu jsme ukončili na předposledním místě a sestoupili jsme do III. třídy. V současné době má Tělovýchovná jednota Sokol 108 členů. Ve Fotbalové asociaci české republiky je registrováno 61 členů. V okresních soutěžích hrajeme pod názvem klubu družstvo mužů.

V mládežnických kategoriích jsme uzavřeli dohody s oddíly ze Žeravic a Ježova a vytvořili jsme společná družstva mladší přípravky (6-8 let), starší

přípravky (8-10 let), mladších žáků (10-12 let), starších žáků (12-14 let). Přesto, že se spojily tři kluby, je počet hráčů dostatečný jen pro soutěže se zmenšeným počtem hráčů. Ve všech uvedených družstvech nastupuje osm hráčů z našeho klubu.

Ve věkové kategorii dorostu nelze pro nedostatek hráčů sestavit ani po spojení tří klubů jedno družstvo.

Družstvo mužů má 18 hráčů, z toho jsou čtyři hráči hostující z jiných klubů. Naopak jeden hráč našeho klubu hostuje v oddíle hrajícího krajskou soutěž. Družstvo jsme posílili a celkem se nám daří. Pohybujeme se v popředí tabulky. Z dosavadních osmi utkání jsme pět vyhráli a třikrát prohráli.

O organizaci klubu se stará výbor v počtu 5 členů. Od začátku roku mu předsedá staronový předseda Jaroslav Ryba.

Výbor se nestará pouze o organizaci kopané, ale značná část jeho činnosti je zaměřena i na nespportovní oblast. V únoru jsme pořádali Válení na dyně a chození maškar po dědině. V dubnu a srpnu jsme pořádali taneční zábavy v kulturním domě a na hřišti. Do konce roku plánujeme ještě v listopadu diskotéku a taneční zábavu v kulturním domě.

Úkolem výboru je v neposlední řadě finanční zajištění činnosti. Část nákladů je kryta ze vstupného na výše uvedených akcích, z prodeje občerstvení a ze sponzorských darů.

Stále více jsme však závislí na finanční pomoci obce. Díky pochopení pana starosty a obecního zastupitelstva obce lze organizovat kopanou v obci. Doufáme, že představitelé, kteří vzejdou z nových voleb, budou mít stejné pochopení pro naši činnost.

*Ing. Jiří Bystřický*

## Výstavba rodinných domů za KD – developerský projekt

Každá snaha o větší investiční aktivitu v Žádovicích vyvolá řadu dohadů, fám, nepřesností i lží. Proto se vrátím k projektu, který se netrefil do správné doby a tudíž nebyl realizován.

Proč vůbec Obec Žádovice (dale jen "Obec") nabídla k prodeji pozemky pro výstavbu RD za KD za účelem developerské výstavby?

Tato forma je obcemi využívána z několika důvodů:

1. Obec prodá pozemky, má tedy finanční příjem.
2. Zbaví se rizika vyplývajícího z nezájmu stavebníků o výstavbu na úkor developerské firmy (rizika pro Obec dlouhé, ne-li nemožné návratnosti prostředků na nákup pozemků a zasítování).
3. Obec nemá žádné náklady se zasítováním pozemků, finanční ani časové.

Z uvedeného vyplývá, že pokud se projekt realizuje, vyroste lokalita nových domů. Po dobu tří let nabídne občanům či firmám pracovní možnosti při výstavbě. Obec může ušetřený čas a peníze využít, jako vlastní zdroje a spolu s dotací pak použít na výstavbu návazné infrastruktury. V Žádovicích např. výstavby nové mateřské školy, která by byla třeba, pokud by vyrostlo v rámci projektu plánovaných 17 domů. Stávající mateřská škola je kapacitně na hraně a její rozšíření na daném místě není z prostorových důvodů reálné.

Celý postup je samozřejmě třeba kvalitně smluvně zajistit. Obec při uzavírání smluv vždy spolupracuje s advokátní kanceláří či právníky Města Kyjova.

Mezi obcí a firmou byla sepsána Smlouva kupní a Smlouva

o zasítování pozemků s následujícími podmínkami:

Smlouvou kupní prodala obec firmě pozemky k výstavbě za cenu 616.500,-Kč.

Ve smlouvě o zasítování pozemků se firma Obci Žádovice zavázala, že provede na pozemcích nejpozději do 31.12.2013 výstavbu inženýrských sítí a následně výstavbu rodinných domů.

V případě nesplnění výše uvedeného závazku firmy a současně při splnění podmínky, že výstavba inženýrských sítí nebude druhou stranou vůbec zahájena, měla Obec právo odstoupit od smlouvy. Obec se v případě odstoupení od smlouvy z uvedeného důvodu zavázala vrátit druhé straně zaplacenou kupní cenu, tj. 616.500,-Kč a druhá strana se zavázala obci vrátit nemovitosti.

Ošetřena byla i varianta rozestavění a nedokončení sítí:

V případě nesplnění podmínky zasítování do uvedeného termínu a současně při splnění podmínky, že výstavba inženýrských sítí by byla druhou stranou zahájena, měla obec právo odstoupit od kupní smlouvy a současně měla obec právo požadovat po druhé straně zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.000.000,- Kč (slovy: dva miliony korun českých). V případě, že by došlo k odstoupení od této smlouvy z důvodu uvedeného, zavázala se druhá strana převést inženýrské sítě již vybudované na nemovitostech do vlastnictví obce za kupní cenu ve výši 1,- Kč.

Zodpovědný developer připoustí dvě varianty vývoje:

1. V případě min. 40% zasmulvněných zájemců (z celkového počtu 17 domů) projekt zahájit. Pak je reálná možnost projekt ukončit do tří let s kladným ekonomickým výsledkem.



2. V případě nedostatečného počtu zájemců i přes vynaložené prostředky na přípravu a reklamu projekt nezahajovat. Vzhledem ke skutečnosti, že firma pracuje s financemi klientů a bank, byl by jiný postup hazardem.

Nastala varianta č. 2, výstavba sítě nebyla zahájena, pozemky byly vráceny obci a obec vrátila firmě kupní cenu ve stejné výši, tj. 616.500,- Kč.

Výše uvedená smluvní dokumentace je k nahlédnutí na internetových stránkách obce v sekci archiv, smluvní dokumentace.

Proč firma nabízela prodej domů a ne jen pozemků k individuální výstavbě?

1. Firma nabídla výhradně pro občany Žádovic, pozemky pro výstavbu za 400 Kč/m<sup>2</sup> (což se rovná nákladům na nákup pozemků a zasítování po přepočtu na 1m<sup>2</sup> celé lokality).
2. Z výše uvedené nákladové ceny je patrné, že při obvyklých cenách v této lokalitě je finanční efekt pro stavební firmu až ze samotné výstavby domů. Prodej samostatných pozemků v delším časovém úseku by byl pro firmu ztrátový, proto developerský projekt.

Nyní jsou tedy pozemky pro výstavbu, i s budoucími finančními náklady na zasítování, ve vlastnictví Obce.

V případě zasítování lokality jako celku (i s případnou dotací na jeden stavební pozemek ve výši 50-70 tis. Kč) by dosáhly náklady na 1m<sup>2</sup> ceny, za kterou by byly stavební pozemky v Žádovicích těžko prodejné a návratnost vložených prostředků by byla neúměrně dlouhá nebo by Obec musela výstavbu dotovat. Proto Obec nakoupila pozemky navazující na ukončenou druhou etapu výstavby RD za KD.

Zasítování pozemků bude probíhat po etapách, tím se rozloží a minimalizují náklady na zasítování a udrží prodejní cena stavebních pozemků na akceptovatelné výši.

*Bronislav Seda*



## Soutěže v Žádovicích

### Tenisový turnaj

19. 7. 2014 se odehrál pod záštitou Obce Žádovice tenisový turnaj ve dvouhrách TENIS CUP Žádovice 2014. Za horkého letního počasí se turnaje zúčastnilo 10 hráčů.

1. místo - Svoboda Pavel
2. místo - Dohnal Petr st.
3. místo - Dohnal Petr ml.

### Tenisový turnaj ve čtyřhře

6.9. 2014 jsme opět pod záštitou Obce Žádovice zorganizovali tenisový turnaj ve dvouhrách TENIS CUP Žádovice 2014. Za příjemného „tenisového“ počasí se turnaje zúčastnilo 9 dvojic, tedy 17 hráčů a jedna hráčka.

1. místo - Pekárková Kristýna, Záleský Martin
2. místo - Svoboda Pavel, Hála Josef
3. místo - Martinek Petr, Smrčka Lukáš

Oba turnaje se líbily, byly k vidění zajímavé a kvalitní zápasy.

Doufám, že v příštím roce bude min. stejný zájem hráčů a turnaje se zařadí do kalendáře tradičních akcí v Žádovicích.

### Střelecká soutěž

Tradiční a oblíbená střelecká soutěž proběhla letos v poprázdňovém termínu, v období vinobraní, což bohužel poznamenalo účast především v kategorii mužů.

V kategorii mužů byli pouze dva účastníci.

1. místo – Smolák Michal
2. místo – Vágner David

V kategorii žen se zúčastnily 4 střelkyně.

1. místo – Antošová Markéta
2. místo – Jahodová Irena
3. místo – Antošová Hana

V kategorii mládeže ve věku 8-14 let soutěžilo 6 účastníků.

1. místo – Svobodová Monika
2. místo – Jahoda Prokop
3. místo – Sasín Michal

Děkuji všem organizátorům, kteří se na uvedených akcích podíleli.





*Kumpánovi muzikanti - Vánoce 2013*



*Tenis cup Žádovice 2014 - čtyřhra*

Vydavatel: OU Žádovice 2014  
Grafika a tisk: Vydavatelství Brázda